

Beschlüsse des Gemeinderates

Sitzung vom 17. Januar 2022

Der Gemeinderat hat

- das Budget 2022 des Zweckverbandes Alterswohnheim Flaachtal genehmigt. Mit CHF 4'654'970.00 (Vorjahr CHF 4'827'253.20) Aufwand und CHF 4'636'012.00 (Vorjahr CHF 4'597'872.00) Ertrag schliesst die Erfolgsrechnung mit einem Aufwandüberschuss von CHF 18'958.00 (Vorjahr CHF 229'381.20) zu Lasten der Verbandsgemeinden ab. Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird gemäss Kostenverteiler (Art. 30 Zweckverbandsstatuten) verteilt. Der budgetierte Kostenanteil der Gemeinde Volken beträgt CHF 1'140.43 (Vorjahr CHF 8'950.34). Die Nettoinvestitionen belaufen sich auf CHF 108'038.75 (Vorjahr CHF 326'647.45), der Anteil Volken beträgt CHF 6'501.35 (Vorjahr CHF 18'730.96). Für die Bearbeitung der laufenden strategischen Themen wurden Kosten von CHF 80'000.00 in der Investitionsrechnung vorgesehen. Für die Anschaffung neuer Mobilien (div. Buffets, Servicewagen etc.) sind weitere Ausgaben geplant. Aufgrund der geplanten Veränderungen wurden nur die, für den laufenden Betrieb, zwingend notwendigen Ausgaben budgetiert.
- verfügt, dass ein Grundeigentümer einen Platz vollständig von nicht mehr in Gebrauch stehendem und als Abfälle gemäss Abfallgesetz zu wertendem Material und Gerätschaften zu räumen hat. Die Entsorgung der Materialien hat den Abfallvorschriften des Bundes, des Kantons und der Gemeinde zu entsprechen. Das Gesetz über die Abfallwirtschaft (Abfallgesetz) vom 25. September 1994 verbietet das Ablagern oder Stehenlassen von Abfällen im Freien auf öffentlichem und privatem Grund. Dies gilt insbesondere für ausgediente Fahrzeuge, Möbel, Geräte und ihre Bestandteile sowie Erzeugnisse aus Metall oder Kunststoff (§ 14 des Abfallgesetzes).
- im ordentlichen Verfahren folgende Bauvorhaben bewilligt:
 - Christine Ritzmann und Martin Ritzmann: Photovoltaik-Anlagen, Projektänderung, Ankerstrasse 3a und 3b
 - Adrian Erb: Neubau Befüll- und Waschanlage, Flaachtalstrasse 7.2
- hat den Kredit von CHF 40'000.00 zur Erarbeitung des Grundlagenpapiers "Vision Volken" genehmigt. Im Budget 2022 sind hierfür Kosten im Bereich Gemeindehaus (CHF 25'000.00) und Bau- und Zonenordnung (CHF 15'000.00) enthalten. Beim Auftrag, der an die SA Partners, Zürich erteilt wurde, beinhaltet eine ganzheitliche räumliche Analyse unter Berücksichtigung von Themen wie Siedlungsentwicklung, Nutzungen (u.a. Wohnformen und lokales Gewerbe), öffentliche Räume und Treffpunkte, Grün- und Freiräume, Freizeit und Erholung, etc. Auf dieser

Analyse basierend soll die "Vision Volken" erarbeitet werden, die Grundlage für die Gesamtrevision der Bau- und Zonenordnung und die Ortszentrumsplanung rund um das Gemeindehaus und Empfehlungen zur Umsetzung beinhaltet. Die Bevölkerung soll in diesem Prozess und bei der Umsetzung mitwirken können.

- hat einen Zusatzkredit von CHF 1'777.05 zur Ermittlung der Mindererträge und Mehraufwendungen in der Gewässerschutzzone der Fassung Roswis genehmigt. Der Auftrag wurde dem Zürcher Bauernverband vergeben. Die Einbussen und Mehraufwendungen entstehen im Rahmen der Revision der Schutzzone und des Schutzzonenreglements.

Volken, 24. Januar 2022