



 Baudirektion Kanton Zürich	Bearbeitungsstufe: Vorprojekt				
	Gemeinde: Volken Strasse: 544 Flaachtalstrasse Strecke: Gemeindegrenze Flaach/Volken – Ortsausgang Volken km/Bauwerk: 9.242 – 10.000 Vorhaben: Neubau Radstreifen, Anpassung Bushaltestellen und Sanierung Fahrbahn				
Tiefbauamt	Landerwerbstabelle				
Projektieren und Realisieren	Gez.: Ses	Gepr.: Mm	Format: A4	Proj.-Nr.: 84S- 81016	
	Dat.: 28.09.2015	Änderungen: -			CAD-File: -
Projektverfasser					8004 Zürich Badenerstrasse 18 T 058 580 98 60 F 058 580 98 61 zuerich@portaag.ch www.portaag.ch
					Nr. 0043PZF100



Gemeinde: Volken
 Strasse: 544 Flaachtalstrasse Projekt: 84S-81016
 Strecke: Gemeindegrenze Flaach/Volken - Orts ausgang Volken Datum: 02.09.2015
 km/Bauwerk: 9.242 - 10.000
 Vorhaben: Neubau Radstreifen, Anpassung Bushaltestellen und Sanierung Fahrbahn

Grundeigentümer Adresse	Ordn. Nr.	Kat. Nr.	Zone	Landab- tretung ca. m2	Mögliche Landan- tretung ca. m2	Mehrwert-Beiträge				Bemerkungen
						Perimeterfläche		Ansatz Fr./m2	Betrag Fr.	
						Direkt m2	Gegenüb. m2			
Paul Wegmann Flaachtalstrasse 36, 8459 Volken	1	340	LW	4						
Paul Ritzmann-Wehrmüller Flaachtalstrasse 43, 8459 Volken	2	428	LW	134						
Paul Ritzmann-Wehrmüller Flaachtalstrasse 43, 8459 Volken	3	341	LW	22						
Unterhaltsgenossenschaft Volken	4	429	LW	9						
Unterhaltsgenossenschaft Volken	5	342	Weggebiet	9						
Paul Ritzmann-Wehrmüller Flaachtalstrasse 43, 8459 Volken	6	430	LW	217						
		430	LW	temporäre Beanspruchung: ca. 350 m2						
Paul Ritzmann-Wehrmüller Flaachtalstrasse 43, 8459 Volken	7	641	KZ	40	75					



Gemeinde: Volken
 Strasse: 544 Flaachtalstrasse Projekt: 84S-81016
 Strecke: Gemeindegrenze Flaach/Volken - Orts ausgang Volken Datum: 02.09.2015
 km/Bauwerk: 9.242 - 10.000
 Vorhaben: Neubau Radstreifen, Anpassung Bushaltestellen und Sanierung Fahrbahn

Grundeigentümer Adresse	Ordn. Nr.	Kat. Nr.	Zone	Landab- tretung ca. m2	Mögliche Landan- tretung ca. m2	Mehrwert-Beiträge				Bemerkungen
						Perimeterfläche		Ansatz Fr./m2	Betrag Fr.	
						Direkt m2	Gegenüb. m2			
Politische Gemeinde Volken	8	345	Weggebiet	3						
Paul Ritzmann-Wehrmüller Flaachtalstrasse 43, 8459 Volken	9	47	KZ	22						
Hans Saller Flaachtalstrasse 39, 8459 Volken	10	642	KZ	14						
Stockwerkeigentümer Daniel Furer, 300/1000 Anton Furer, 700/1000	11	50	KZ	38						
Politische Gemeinde Volken	12	57	Weggebiet	4						
Robert Brandenberger Ebnet 1, 8416 Flaach	13	634	KZ	6						
Erben Gustav Keller-Meier	14	636	KZ	20						
Paul Wegmann Flaachtalstrasse 36, 8459 Volken	15	338	KZ	19						



Gemeinde: Volken
 Strasse: 544 Flaachtalstrasse Projekt: 84S-81016
 Strecke: Gemeindegrenze Flaach/Volken - Orts ausgang Volken Datum: 02.09.2015
 km/Bauwerk: 9.242 - 10.000
 Vorhaben: Neubau Radstreifen, Anpassung Bushaltestellen und Sanierung Fahrbahn

Grundeigentümer Adresse	Ordn. Nr.	Kat. Nr.	Zone	Landab- tretung ca. m2	Mögliche Landan- tretung ca. m2	Mehrwert-Beiträge				Bemerkungen
						Perimeterfläche		Ansatz Fr./m2	Betrag Fr.	
						Direkt m2	Gegenüb. m2			
Gottfried Büchi Flaachtalstrasse 29, 8459 Volken	16	638	KZ	47						
Politische Gemeinde Volken	17	656	Weggebiet	16						
Willy Keller Irchelstrasse 3, 8489 Volken	18	639	KZ	12						
Jürg Erb Hinderhäuserenstrasse 19, 8459 Volken	19	22	LW	24						
Anna Erb-Hausherr Flaachtalstrasse 30, 8459 Volken	20	53	KZ	22						
Politische Gemeinde Volken	21	21	KZ	6						
Anna Erb-Hausherr Flaachtalstrasse 30, 8459 Volken	22	20	KZ	14						



Gemeinde: Volken
 Strasse: 544 Flaachtalstrasse
 Strecke: Gemeindegrenze Flaach/Volken - Orts ausgang Volken
 km/Bauwerk: 9.242 - 10.000
 Vorhaben: Neubau Radstreifen, Anpassung Bushaltestellen und Sanierung Fahrbahn

Projekt: 84S-81016
 Datum: 02.09.2015

Grundeigentümer Adresse	Ordn. Nr.	Kat. Nr.	Zone	Landab- tretung ca. m2	Mögliche Landan- tretung ca. m2	Mehrwert-Beiträge				Bemerkungen
						Perimeterfläche		Ansatz Fr./m2	Betrag Fr.	
						Direkt m2	Gegenüb. m2			
Politische Gemeinde Volken	23	691	Weggebiet	210						
Anna Erb-Hausherr Flaachtalstrasse 30, 8459 Volken	24	56	KZ	45						
Anton Keller Irchelstrasse 2, 8459 Volken	25	692	KZ	1						
Politische Gemeinde Volken	26	367	Weggebiet	12						
Kurt & Grete Keller Glemettenstrasse 4, 8459 Volken	27	59	KZ	1						
Politische Gemeinde Volken	28	3	Weggebiet	10						
Willy Keller Irchelstrasse 3, 8459 Volken	29	13	KZ	8						